



Bernhard Lanzinger
Grüne/Offene Bürgerliste
Prisostr. 17
85465 Langenpreising

An
Gemeinde Langenpreising
Marktplatz 8
85465 Wartenberg

Langenpreising, 29.10.2020

Antrag an den Gemeinderat gemäß §23 der Geschäftsordnung

„Vergabemodell für Energiesparer“

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
Sehr geehrte Kolleginnen und Kollegen,

Ich stelle folgenden **Antrag**:

Der Gemeinderat beschließt im Baugebiet Thenner-See-Straße drei Grundstücke gemäß einem „Vergabemodell für Energiesparer“ zu vergeben. Die Verwaltung wird beauftragt, Vergaberichtlinien zu entwickeln und dem Gemeinderat als Entwurf vorzulegen.

Begründung und Erklärung

Mit unserem eigenen EVU und dem geplanten Arbeitskreis Energie wollen wir uns als energiebewusste Gemeinde präsentieren. Ein „Vergabemodell für Energiesparer“ wäre ein weiterer logischer Schritt in diese Richtung. Die Idee ist, dass in unserem neuen Baugebiet einige Häuser entstehen, die als „Leuchtturm“ besonders energiesparend sind und evtl. weitere Bauherren inspirieren. Dieses Vergabemodell soll bewusst keine einkommensschwächeren oder ortsansässigen Bewerber bevorzugen. Der Fokus für die Vergabeentscheidung soll der minimale Energieverbrauch des Vorhabens sein.

Welche Parzellen für dieses Vergabemodell infrage kommen und schließlich ausgewählt werden, müssen wir beraten und festlegen.

Folgende Eckpunkte könnten Grundlage für ein derartiges Vergabemodell sein:

1. Bewerber müssen einen Bauplan / städtebaulichen Entwurf des Gebäudes und eine Energiebedarfsberechnung vorlegen.
2. Es erfolgt keine Preisreduzierung für die Grundstücke. Die Grundstücke werden zum Marktpreis verkauft.

3. Es gibt kein Punktesystem. Der Gemeinderat entscheidet in Nichtöffentlicher Sitzung wer den Zuschlag bekommt.
4. Alle Bewerber handeln auf eigene Kosten. Eine Kostenerstattung ist nicht möglich, unabhängig davon, ob die Bewerbung erfolgreich ist oder nicht.
5. Im Einzelfall können isolierte Abweichungen vom Bebauungsplan aus energetischen Gründen vorgenommen werden.
6. Die bisherigen Vergaberichtlinien der Gemeinde Langenpreising haben weiterhin Gültigkeit und werden durch diese Vergaberichtlinie erweitert.

Bernhard Lanzinger
Grüne/Offene Bürgerliste

Unterschrift: 